



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МАЛОГНЕУШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20.04.2021 № 47  
307348 Курская область, Рыльский район д.Малогнеушево

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 №169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки, в целях оказания имущественной поддержки физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Администрация Малогнеушевского сельсовета Рыльского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18

Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района:

- №224 от 25.08.2016 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

- №86 от 10.05.2017 «О внесении изменений в постановление Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района от 25 августа 2016 г. N224 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Малогнеушевского сельсовета Рыльского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

- №101 от 23.05.2017 «О внесении изменений в постановление Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района от 25 августа 2016 г. №224 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Малогнеушевского сельсовета Рыльского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

- №8 от 14.01.2019 «О внесении изменений в постановление Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района №224 от 25.08.2016 года «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района Курской области в сети Интернет (<http://malogneushevo46.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования (опубликования) в установленном порядке.

Глава Малогнеушевского сельсовета  
Рыльского района



Н.А.Разбегаева

**ПОРЯДОК**  
**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня**  
**муниципального имущества муниципального образования**  
**«Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области,**  
**свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав**  
**субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного**  
**частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего**  
**предпринимательства в Российской Федерации»**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
- д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;
- е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области;
- ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. В перечень включаются:

-нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, переданные на праве хозяйственного ведения и оперативного управления областным государственным унитарным предприятиям и

государственным учреждениям, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства;

-нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, составляющие казну Курской области, переданные на праве аренды субъектам малого и среднего предпринимательства;

- земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства);

-иные высвобождаемые помещения, объекты нового строительства с нежилыми помещениями, по своему функциональному использованию и местонахождению предназначенные для размещения малого и среднего предпринимательства.

4.Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Курской области, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

5.Рассмотрение предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

- а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;
- б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 7 и 8 настоящего Порядка;
- в) об отказе в учете предложения.

6. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

7. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», не поступило:

- а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
- б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

8. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

- а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;
- б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

9. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», включают в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик (год ввода в эксплуатацию, площадь кв. м, этажность, марка, модель, кадастровый номер, инвентарный номер), иные сведения и составляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

10. Ведение Перечня осуществляется на бумажных и электронных носителях и включает в себя ведение баз данных муниципального имущества, формируемых в соответствии с утвержденным Перечнем, и автоматизированное объединение их в единый банк данных.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному:

- а) опубликованию в районной газете "Районные будни" в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;
- б) размещению на официальном сайте муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.



Приложение  
к Порядку формирования, ведения и обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества муниципального образования  
"Малогнеушевский сельсовет" Рыльского района Курской области,  
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав  
субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного  
частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации"

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области,  
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),  
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "о развитии малого и среднего предпринимательства в  
Российской Федерации"

Наименование органа	
Почтовый адрес	
Ответственное структурное подразделение	
Ф.И.О. исполнителя	
Контактный номер телефона	
Адрес электронной почты	
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	





Сведения о движимом имуществе						Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом									
						организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства					субъекта малого и среднего предпринимательства				
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Правообладатель			Документы основание		Правообладатель			Документы основание	
						Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37

Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)				
	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа		
			Дата		Номер
38	39	40	41		42

